



Baugenossenschaft Mettlenweg

Société coopérative de construction chemin Mettlen

Narzissenweg 29, 2504 Biel – Chemin des Narcisses 29, 2504 Bienne

Im Januar 2026

An die MitgliederInnen der
Baugenossenschaft Mettlenweg

Willkommen im 2026!

Aus Tagen werden Wochen, aus Wochen werden Monate, aus Monaten werden Jahre und eins davon gehört einmal mehr der Vergangenheit an.

Die Festtage vor dem kürzlichen Jahresende haben Sie hoffentlich genossen, konnten Energie tanken und sind beschwingt und voller Elan im 2026 gestartet.

Während den vergangenen 2 Jahren fokussierten wir uns stark auf diverse zum Teil umfangreiche Renovationen, Instandstellungen und Verbesserungen. Auch im 2026 sind noch einige Arbeiten geplant; alsdann gehen wir davon aus, dass grössere Investitionen für ein paar Jahre hinfällig sein werden.

Beim Projekt Quartierzentrum Geyisried sind wir auf Kurs. Wir haben das Raumprogramm erstellt, unsere Rückmeldungen zur Planungsvereinbarung platziert und warten aktuell auf die finale Version der Planungsvereinbarung, um diese alsdann zu unterzeichnen. Damit steht den nächsten Schritten nichts mehr im Wege. Nach wie vor freuen wir uns über interessierte GenossenschafterInnen, die in der Arbeitsgruppe Quartierzentrum Geyisried mitmachen wollen. Aktuell engagieren sich in dieser Arbeitsgruppe Urs Schneider, Cindy Schönbächler, Jacqueline Martini und ich. Zudem sind wir je nach Thema mit der Wohnbaugenossenschaft Schweiz und dem Kompetenzzentrum Bern-Solothurn in engem Kontakt.

Seit einiger Zeit haben wir uns mit der neu zu erstellenden Website befasst und freuen uns, Ihnen mitteilen zu können, dass diese jetzt aktiv ist. Schauen Sie rein unter www.mettlenweg-biel.ch. Dort werden wir auch regelmässig über den neusten Stand betreffend dem Projekt Quartierzentrum Geyisried informieren.

Anlässlich der letzten Generalversammlung wurde Sejdefa Römer neu in der Verwaltungsausschuss gewählt. In diesem Jahr steht meine Wiederwahl an, gerne stelle ich mich nochmals für eine Amtszeit von 3 Jahren zur Verfügung. Giuseppe Sbrizza wird sich nicht mehr zur Wiederwahl aufstellen. Für seine beiden aktiven Amtszeiten von je 3 Jahren danken wir ihm herzlich! Wir suchen also einmal mehr interessierte MietervertreterInnen! Bei Fragen zu diesem Amt wenden sie sich gerne an Gabriela Faton, Jacqueline Martini oder mich.

Genossenschaftliche Grüsse

Franziska Schima

PS

Allfällige Anträge für die Generalversammlung vom 23.6.2026 sind gemäss Statuten (Art. 18) bis spätestens zwei Monate vor der Generalversammlung schriftlich einzureichen

Texte français au verso



Baugenossenschaft Mettlenweg

Société coopérative de construction chemin Mettlen

Narzissenweg 29, 2504 Biel – Chemin des Narcisses 29, 2504 Bienne

En janvier 2026

Membres de la
Société coopérative de
construction chemin Mettlen

Bienvenue en 2026!

Les jours deviennent des semaines, les semaines deviennent des mois, les mois deviennent des années, et l'une d'entre elles appartient désormais au passé.

Nous espérons que vous avez profité des fêtes de fin d'année, que vous avez pu recharger vos batteries et que vous avez commencé l'année 2026 avec enthousiasme et dynamisme.

Au cours des deux dernières années, nous nous sommes fortement concentrés sur divers travaux de rénovation, de remise en état et d'amélioration, parfois de grande envergure. Quelques travaux sont encore prévus en 2026, mais nous partons du principe qu'aucun investissement majeur ne sera nécessaire pendant quelques années.

Le projet du centre de quartier Geyisried avance comme prévu. Nous avons établi le programme d'aménagement, transmis nos commentaires sur la convention d'aménagement et attendons actuellement la version finale de cette dernière pour la signer. Plus rien ne s'oppose donc à la suite du processus. Nous continuons à accueillir avec plaisir les coopérateurs intéressés qui souhaitent participer au groupe de travail «centre de quartier Geyisried». Actuellement, Urs Schneider, Cindy Schönbächler, Jacqueline Martini et moi-même sommes engagés dans ce groupe de travail. De plus, nous sommes en contact étroit avec coopératives d'habitation Suisse et le centre de compétences Berne-Soleure, selon les thèmes abordés.

Depuis quelque temps, nous nous sommes penchés sur la création d'un nouveau site web et sommes heureux de vous annoncer qu'il est désormais en ligne. Venez le découvrir à l'adresse www.mettlenweg-biel.ch. Nous y publierons régulièrement des informations sur l'avancement du projet du centre de quartier Geyisried.

Lors de la dernière assemblée générale, Sejdefa Römer a été élue au comité administratif. Cette année, je me présente à ma réélection et je suis disposé à assumer un nouveau mandat de trois ans. Giuseppe Sbrizza ne se représentera pas. Nous le remercions chaleureusement pour ses deux mandats actifs de trois ans chacun! Nous recherchons donc une fois de plus des représentants des locataires intéressés! Si vous avez des questions concernant cette fonction, n'hésitez pas à contacter Gabriela Faton, Jacqueline Martini ou moi-même.

Salutations coopératives

Franziska Schima

PS

Conformément aux statuts (art. 18), les éventuelles motions pour l'assemblée générale du 23 juin 2026 doivent être soumises par écrit au plus tard deux mois avant l'assemblée générale.

Deutscher Text siehe Rückseite

Telefon +41 32 342 25 38 ■ email: admin@mettlenweg-biel.ch