



Herzlich willkommen

Wir heissen alle neuen Mieterinnen und Mieter herzlich willkommen und wünschen Ihnen gutes Einleben in Ihrer neuen Wohnung. Sollten Sie Fragen haben oder uns ein Feedback geben wollen, sind wir gerne für Sie da – zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Generalversammlung

In den kommenden Tagen erreicht Sie die Einladung zu unserer ordentlichen Generalversammlung am 23. Juni 2026. Wir freuen uns darauf, möglichst viele Genossenschafterinnen und Genossenschafter persönlich zu begrüßen. Auch dieses Jahr wird eine Vertretung der Stadt Biel anwesend sein, um uns aus erster Hand über die aktuellen Entwicklungen im Projekt Quartierzentrum Geyisried zu informieren.

Zielvereinbarung Stadt Biel

Ein wichtiger Meilenstein für die Siedlung Reimann: Die Zielvereinbarung mit der Stadt Biel ist unter Dach und Fach. Seit der ersten Einreichung Ende 2024 haben wir intensiv an den Voraussetzungen gearbeitet, einschliesslich des erforderlichen Organisationsreglements und des Finanzchecks im Jahr 2025. Dies zahlte sich nun aus: Im Frühjahr 2026 konnte die finale Vereinbarung erfolgreich unterzeichnet werden!

Siedlung Büttenberg – Lifte

In den vergangenen Jahren nahmen die Reparaturen an den Liftanlagen in der Siedlung Büttenberg stetig zu. Eine aktuelle Zustandsanalyse zeigt nun, dass eine Instandsetzung teilweise nicht mehr möglich ist und ein kompletter Ersatz der Anlagen unumgänglich wird. Besonders die starken Temperaturschwankungen haben der Technik über die Jahre zugesetzt – ein Faktor, dem wir bei der Neuplanung besondere Beachtung schenken. Die Investitionskosten pro Lift belaufen sich auf ca. 60'000 bis 70'000 Franken. Um die Zuverlässigkeit und Sicherheit dauerhaft zu gewährleisten, hat die Verwaltung beschlossen, die insgesamt sechs Lifte zeitnah (gegebenenfalls gestaffelt) zu ersetzen.

Webseite

Haben Sie schon einen Blick auf unsere neue Webseite geworfen? Ein Besuch lohnt sich – schauen Sie doch mal vorbei! www.mettlenweg-biel.ch



Wir wünschen Ihnen eine schöne und sonnige
Frühlingszeit.

Freundliche Grüsse
Baugenossenschaft Mettlenweg

News

Société Coopérative de Construction Chemin Mettlen

Printemps 2026



Bienvenue

Nous souhaitons la bienvenue à tous les nouveaux locataires et espérons que vous vous sentirez bien dans votre nouvel appartement. Si vous avez des questions ou si vous souhaitez nous faire part de vos commentaires, nous sommes à votre disposition – n'hésitez pas à nous contacter.

Assemblée générale

Vous recevrez dans les prochains jours l'invitation à notre assemblée générale ordinaire qui se tiendra le 23 juin 2026. Nous nous réjouissons de pouvoir vous accueillir en personne. Comme l'année dernière, une représentante de la Ville de Bienne sera présente pour nous informer de première main des derniers développements concernant le projet de centre de quartier Geyisried.

Convention d'objectifs de la Ville de Bienne

Une étape importante pour le lotissement Reimann : la convention d'objectifs de la Ville de Bienne est désormais signée. Depuis le premier dépôt fin 2024, nous avons travaillé pour remplir les conditions requises, notamment l'élaboration du règlement d'organisation nécessaire et le bilan financier en 2025. Ces efforts ont porté leurs fruits : au printemps 2026, la convention finale a pu être signée avec succès !

Lotissement de Büttenberg – Ascenseurs

Au cours des dernières années, les réparations sur ascenseurs du lotissement de Büttenberg n'ont cessé d'augmenter. Une analyse récente de leur état montre désormais qu'une remise en état n'est plus possible dans certains cas et qu'un remplacement complet des installations devient inévitable. Les fortes variations de température, en particulier, ont mis à rude épreuve les installations au fil des ans – un facteur auquel nous accordons une attention particulière dans le cadre de la nouvelle planification. Les frais d'investissement par ascenseur s'élèvent à environ 60'000 à 70'000 francs. Afin de garantir durablement la fiabilité et la sécurité, l'administration a décidé de remplacer les six ascenseurs dans un délai raisonnable.

Site web

Avez-vous déjà découvert notre nouveau site web ? N'hésitez pas à y faire un tour ! Nous vous invitons à le parcourir sur www.mettlenweg-biel.ch



Nous vous souhaitons un printemps agréable et ensoleillé.

Meilleures salutations

**Société Coopérative de Construction
Chemin Mettlen**